

《乌鲁木齐县南旅基地纬一路以南局部地块控制性详细规划》规划公示

一、编制背景

为进一步落实《乌鲁木齐县国土空间总体规划（2021-2035年）》相关要求，保障项目的顺利实施，乌鲁木齐县自然资源局组织编制《乌鲁木齐县南旅基地纬一路以南局部地块控制性详细规划》，同时为提高规划的民主性和科学性，根据《中华人民共和国城乡规划法》、《乌鲁木齐市城乡规划管理条例》、《乌鲁木齐市控制性详细规划实施及调整管理办法（试行）》等相关法律法规规定，现按程序进行规划批前公示。

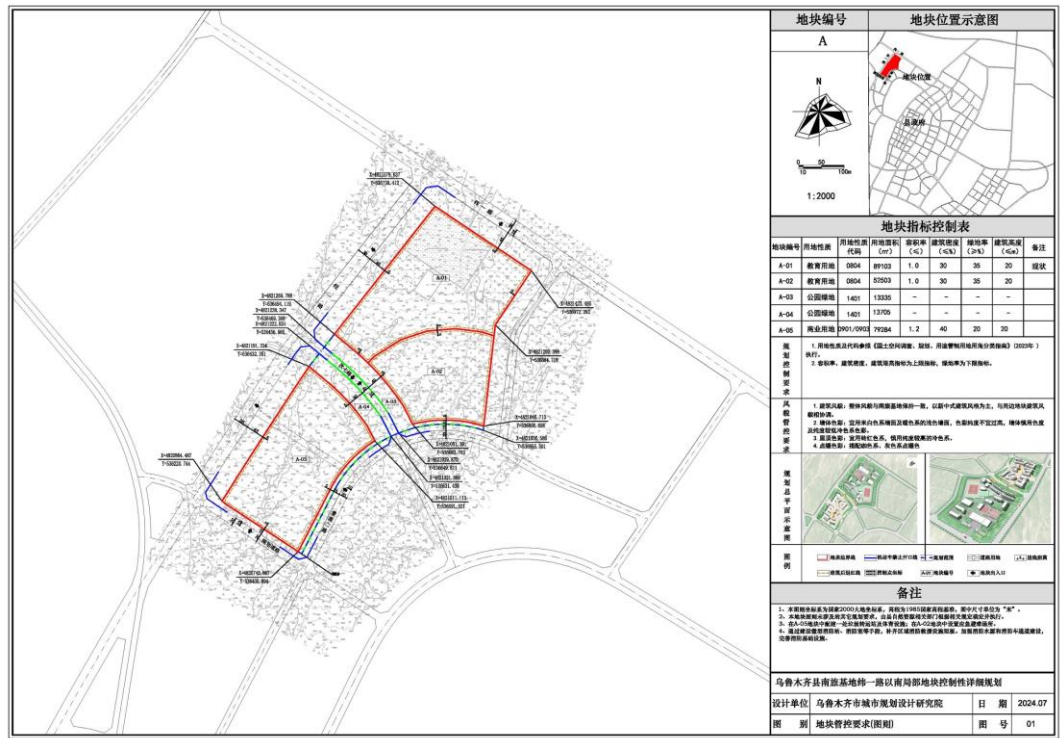
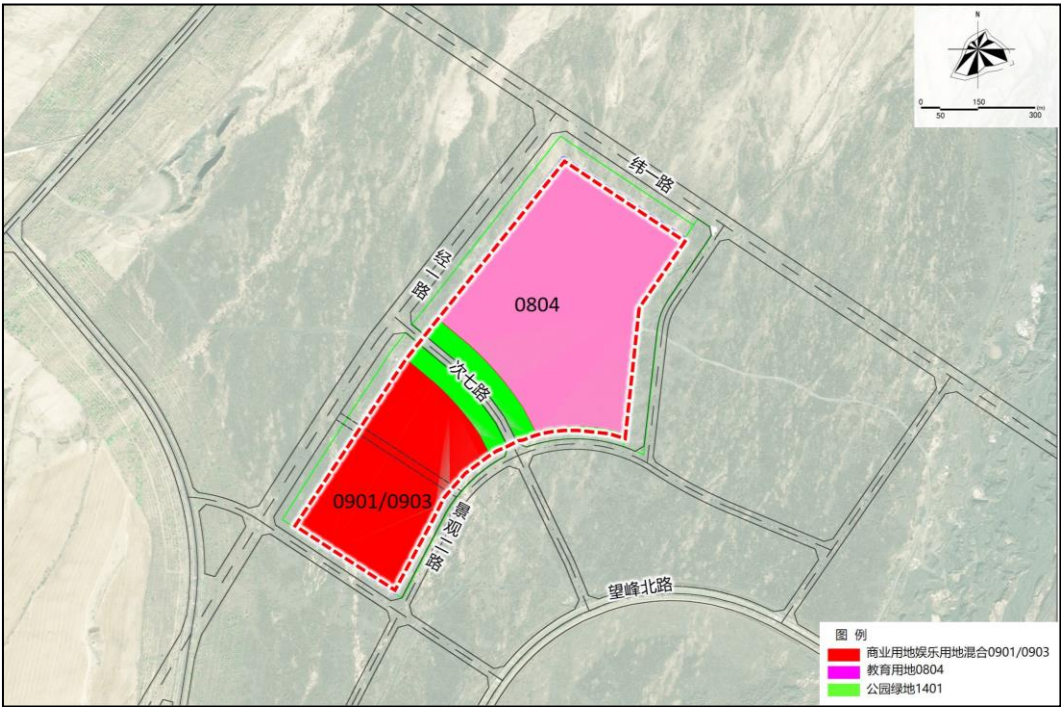
二、编制范围

规划范围位于乌鲁木齐县中心城区（属南旅基地），东至景观二路和规划道路，北至纬一路区域。本次规划范围均位为城镇开发边界内，规划面积约 25.29 公顷。

三、控规内容及结论

本规划按照《新疆维吾尔自治区国土空间详细规划（城镇单元）编制技术规程》编制地块详细规划。根据上位规划指引与相关建设标准，本次控规共涉及五宗地，为教育用地、商业商务用地及绿地。

四、公示主要图纸



五、公示信息及意见反馈

1. 公示时间：

30 日（2024 年 7 月 31 日至 2024 年 8 月 31 日）。

2. 公示地点：

乌鲁木齐县人民政府网站（<http://www.wlmqx.gov.cn>）。

3. 公示意见反馈方式：

公示期间对该控规草案有任何意见，反馈至电子邮箱：
2676907870@qq.com；截止日期为 2024 年 8 月 31 日，邮件中注
明联系人及联系方式，单位意见应加盖公章。

咨询电话：0991-5922377。

乌鲁木齐县自然资源局

2024 年 7 月 31 日